

1919

Snättringe

Husblad

Medlemsinformation från Snättringe Fastighetsägareförening
Nr 8 • Årgång 4 • Oktober 1983



**GÖMMARE-
RUNDAN**
– en solig
familjefest

se sid 5

**Nya tak
på 150 hus
i Utsälje**

sid 3

**Nu blir det
lampor
på
gångvägen**

sid 4

**Många
tänkvärda
förslag i
föreningens
enkät**

sid 7

Föreningens 1000:e medlem

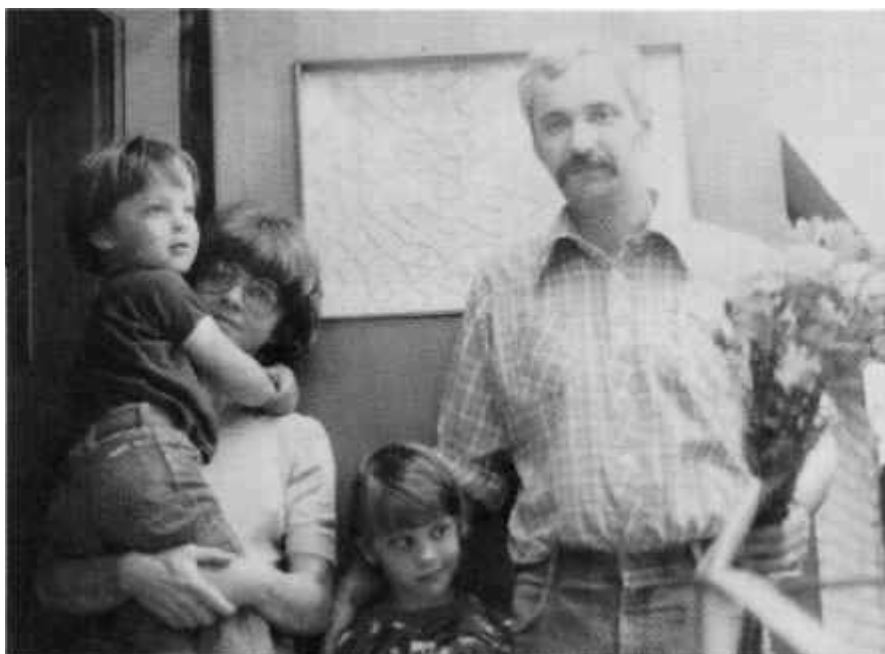
Fastighetsägareföreningen har registrerat sin 1000:e medlem!

Vi tyckte att vi på något sätt borde uppmärksamma den som blev vår 1000:e medlem. Därför tog vi med vår fotograf Ingvar Gustavsson och åkte iväg till Midgårdsvägen 7, där familjen Karlsson bor sedan 1974. Förutom Lennart och Rose-Marie Karlsson träffade vi deras två pojkar, Tobias, 7 år och David, 4 år.

Vi frågade varför man i år gått med som medlemmar i fastighetsägareföreningen. Lennart svarade att med tanke på de skärpta skatter och avgifter som planeras för fastighetsägare, samt för bevakning av stadsplanefrågor etc bör man vara med i någon sammanslutning som bevakar fastighetsägarnas intressen.

Vi överlämnade en blomsterbukett samt boken "Så kom ett samhälle till".

Att vi nu är över 1000 medlemmar betyder, att 40 procent av alla hushåll i Snättringe är med i föreningen.



Snättringe Fastighetsägareförenings 1000:e medlem, Lennart Karlsson med familj, uppmärksammades med en blomsterbukett från föreningen.

Vad gör man om en bisvärm slår sig ner på ens tomt?

Vet man inte, ringer man förstås till Snättringe fastighetsägareförening. Det gjorde Ann-Britt Pettersson på Pinnmovägen när bina kom, och det gav resultat. Bina försvann efter insats av en medlem i Sveriges biodlares riksförbund.

Detta är ett exempel på den mångskiftande verksamhet som föreningens aktiva får hantera. Ring gärna - vi hjälper till med råd och tips om vi kan!

DÄCK-SERVICE!

ALLT INOM
BRANSCHEN
HVEN MC-DÄCK



DANNES DÄCK AB

(VARNANDERS EFTR.)

STAMBANEVÄGEN 117 tel. 711 33 75

Överenskommelse klar

Nya tak i Utsälje

- Äntligen ser vi slutet på våra takbekymmer! säger en grupp glada radhusägare i Utsälje.

De har nu träffat överenskommelse med byggbolaget Diös om byte av den läckande takbeläggningen.

Ända sedan inflyttningen i området startade 1976 har det varit problem med de plana taken. Vatten har samlats och läckage har uppstått både på bostadshus och förrådsbyggnader. Vid besiktning konstaterades att takduken var för tunn.

I vintras samlades ett flertal fastighetsägare från hela Utsälje till förhandlingar med Diös.

Taken läggs om

- Vi har nu träffat en uppgörelse som innebär att de medverkande fastighetsägarna kommer att få taken omlagda för ett i sammanhanget mycket litet belopp, säger husägarnas juridiska ombud, advokat Lars-Erik Wanneby, som menar att det husägarna får betala är en marginell del av de verkliga kostnaderna.

- Överenskommelsen innebär en fullständig seger gentemot byggarna i förhandlingen, konstaterar Wanneby.

Hårda förhandlingar

- Förhandlingarna har varit mycket hårda, eftersom det rört sig om stora pengar. Men överenskommelsen har nu alltså lyckligen rots i land, säger han.

Fastighetsägarna får nu en beläggning av takytorna med ett material som i dagens läge anses fullgott. De får även garantier för materialet och det arbete som utförs.

Arbetet startar nu

Omläggningen av de berörda taken ska komma igång redan under hösten 1983, för de värst drabbade.

Därmed ska det således vara slut på fuktfläckar i taken och vattenpölar i förråden för de här Utsäljeborna.



Nya tak blir det nu på cirka 150 hus i Utsälje. Varje husägare får betala runt en tusenlapp av den totala kostnaden på 15.000-20.000 kronor för omläggningen av taket. Kostnaderna för Diös med underentreprenörer blir sammanlagt uppemot tre miljoner kronor. Dessa uppgifter är hämtade ur DN Runt Stan.



BRÄDgåRD: Lillerudsvägen 37 Huddinge

ÖPPNINGSERBJUDANDE

FURUPANEL	_____	fr 25:-/m ²
FURULISTER	_____	fr 3:50/m
45x45	fr 3:50/m	45x95 fr 5:50 m
GIPS 13 mm	_____	fr 45:-/st
GOLVSPÅN 22 mm	_____	fr 50:-/st
BASTUPANEL	_____	fr 25:-/m ²
FURUGOLV	_____	fr 65:-/m ²
UNDERLAGSPAPP	_____	fr 100:-/rulle
GULLFIBER 45 mm	_____	fr 110:-/rulle
TRALL tryckimpregnerad	_____	fr 4:75/m

Så långt lagret räcker

ÖPPET: Måndag - Torsdag 7.00 - 16.00

Fredag 7.00 - 18.00 Lördag 9.00 - 13.00

Det ljusnar på gångvägen

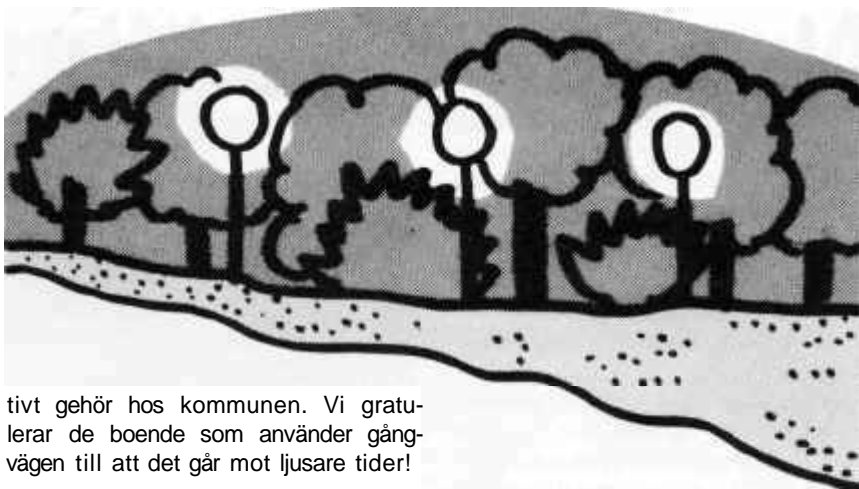
Belysning kommer att byggas på gångvägen mellan Storskiftesvägen och Frösövägen.

I vårnumret av Husbladet informerade vi om att stadsplanekommittén sänt en skrivelse till Huddinge kommun om uppsättande av belysning på gångvägen.

I början av september fick Fastighetsägareföreningen svar från tekniska nämnden att beslut har fattats, vilket innebär att belysning kommer att byggas.

- Kostnaden har beräknats till kr 12.000, vilka föreslås ianspråktagas av budgeterade medel, reserverade för punktvis förstärkning, heter det i tekniska nämndens sammanträdesprotokoll.

Snättringe Fastighetsägareförening är glad över att vår skrivelse fick posi-



tivt gehör hos kommunen. Vi gratulerar de boende som använder gångvägen till att det går mot ljusare tider!

INSÄNT

Hur räknar gatukontoret?

"Det var med stor förvåning jag i Snättringe Husblad läste om trafikräkningen på Skogsängsvägen. Trettio passerande bilar per dygn! Omöjligt!

Måndagen den 25 april kl 06.10 på morgonen placerade jag mig vid fönstret med papper och penna och noterade passerande — ej vid Skogsängsvägen »hemmahörande» — bilar. Redan kl 08.02 hade bil nr 30 passerat!

Där slutade jag min privata trafikräkning, men det torde ha passerat åtskilligt fler bilar mellan kl 08.02 på morgonen den 25 april till kl 06.10 den 26 april = ett dygn. Ut och räkna om, gatukontoret!"

R. Hamrén, Skogsängsvägen 25

Husbladet skickade denna insändare vidare till Jarl Östlund på gatukontorets trafikavdelning i Huddinge. Jarls svar kommer i nästa nummer av Husbladet.

Red.

Valberedningen vädjar

Valberedningen har påbörjat arbetet med att utse kandidater till 1984 års styrelse och kommittéer.

Vi vänder oss därför till Husbladets läsare för att försöka nå personer som är intresserade av att i stor eller liten

utsträckning bidra med sin medverkan i Snättringe Fastighetsägareförening.

Du som är intresserad av att göra en insats för ditt bostadsområde, hör av dig till Klas Ruthman, tel 774 72 10, eller till Eskild Nielsen, tel 774 17 57.

Vi väntar ivrigt vid våra telefoner!

A rectangular advertisement with a decorative border of small squares. At the top center, the word "VIVO" is written in a bold, sans-serif font inside a dark, rounded rectangular shape. Below this, the text "matbörsen" is written in a large, bold, serif font. Underneath that, "kalkärsvägen 66" is written in a smaller, bold, serif font. At the bottom, "TEL: 774 85 20" is written in a simple, sans-serif font. In the bottom right corner, there is a small illustration of a dark-colored handbag or purse with a lighter-colored strap and a small "VIVO" logo on the front.

Gömmarerundan

Tur med vädret gav lyckad familjefest

Efter en otroligt regnig lördag, blev det en solig och vacker söndag. Då var det dags för Snättringe och Fullersta Fastighetsägarföreningars gemensamma motionsaktivitet "Gömmarerundan" som gick av stapeln den 18 september.

Tipspromenaden runt sjön blev återigen en trevlig familjefest med ett 90-tal deltagare. Förvånansvärt många hade alla rätt på tipsfrågorna.

Innan prisutdelningen vid målet fanns möjlighet att ställa frågor till fritidsnämndens vice ordförande Karl-Gunnar Nystedt (s) angående aktuella frågor rörande fritidsverksamheten inom området.

Vid målet serverades kaffe, läsk och korv.

Innan alla skingrades kom många spontant fram och tackade för ett verkligen trevligt arrangemang. Det sporrar oss att även nästa år arrangera denna runda och försöka göra den ännu bättre. Det lutar nog åt att vi väljer våren, som vi gjort tidigare år, eftersom naturen runt sjön då är ännu vackrare.



Full fart uppför skogsbackarna runt sjön Gömmaren har här bland andra Husbladets Klas Ruthman.

Karl-Gunnar Nystedt (s), vice ordförande i fritidsnämnden, berättade om fritidsverksamheten (nedan). På bilden längst ner till höger skimtar Gömmaren mellan trädstammar och folksamling.



Korv och bröd kändes välförtjänt efter skogspromenadens strapatser denna sköna höstdag.

Håll Snättringe rent!



Samarbete mellan fastighetsägareföreningarna

Representanter för fastighetsägareföreningarna i Snättringe, Fullersta, Segeltorp och Stuvsta har träffats vid tre tillfällen från och med april i år, på initiativ av Snättringe Fastighetsägareförening.

Avsikten med detta är att föreningarna vid behov ska kunna samarbeta i frågor som berör fler än den egna föreningen.

Exempel på detta kan vara stora stadsplanefrågor, mängdrabatter till medlemmarna etc.

Ett resultat av samarbetet är att föreningarna sammanställt en skrivelse till Huddinge kommun. I skrivelsen beskrivs de gränser som råder mellan verksamhetsområdena. Dessutom har representanter utsetts från varje förening att träffas och diskutera inköpsrabatter.

Vi tror att vi genom att kommunicera i stället för att konkurrera kan uppnå goda resultat för våra medlemmar.

Om alla håller rent efter sig, blir det ännu trevligare i Snättringe. Det gäller både hundar, katter och människor!

Tycker du om att trampa i hundlort?

Det gör inte dina grannar! Inte parkarbetare, inte renhållningsarbetare. Ingen annan heller!

Hundar får inte förorena på allmän plats, badplats eller lekplats.

Tänk på att kvarlämnade föroreningar på gator och i parker är ett ar-

betsmiljöproblem för personalen som sköter dessa områden.

Ha alltid med en plastpåse och lite hushållspapper. Engångshandskar finns att köpa bland annat på apoteken. Ta hem eventuell förorening, förpacka den väl och släng sedan paketet i sop-tunnan.

Välj sådana rastområden för din hund att det inte i onödan skapar otrivsel för andra människor.

Tänk på att dålig hundhållning inte sällan är orsak till dålig grannsamja.

Ingen hundlort — färre hundhatare!

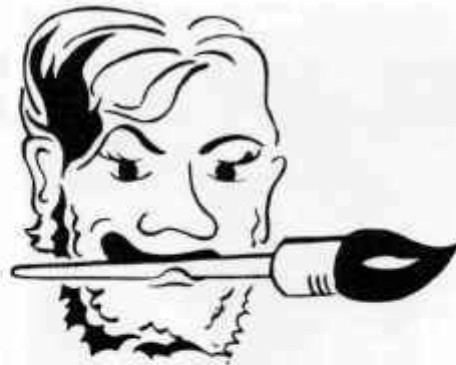
Uthyrningsverksamheten

Ett glädjande meddelande från våra vänner i Stuvsta Villa- & Trädgårdsförening säger, att från och med oktober i år har åtgärder vidtagits så att uthyrningsverksamheten fungerar.

Förhoppningsvis är det känt att även medlemmar i Snättringe kan utnyttja det material som finns på prog-

rammet. Det går att hyra byggnadsställningar, betongblandare, stegar och mycket annat. Läs mer på sidan 11 i Extra Husbladet som kom i januari.

Enligt Stuvstaföreningen har intresset från Snättringe ökat. Det noterar vi tacksamt, eftersom vi årligen betalar ett bidrag till Stuvsta för uthyrningsverksamheten.



FÄRG och TAPETER till SPARPRISER

In- och utvändiga måleriarbeten

Målare Lennart Österlund

STUVSTA FÄRGLAGER

Stuvstavägen 8 - Telefon 711 20 10

Öppet vard 16.00—19.00, lörd 9.00—13.00

Enkäten

Svalt intresse — men många intressanta förslag

Under vintern 1983 delade Snättringe Fastighetsägareförening ut ett frågeformulär till samtliga ca 2.500 hushåll i Snättringe.

Frågorna berörde bl a bebyggelsen, kommunikationerna, trafiksäkerheten samt vad de boende anser att föreningen skall göra med de tre tomter som innehåses på Furuvägen.

256 svar har inkommit, vilket styrelsen tycker är lite för få. Intresset för bostadsområdet borde vara större.

Några av frågorna har utvärderats. Nedan följer vad vi som bor i Snättringe har för uppfattning om följande.

●

Fråga: Vad anser du om trafiksäkerheten i Snättringe?

- 117 anser att trafiksäkerheten är bra.
- 120 vill ha förändringar, av vilka 52 avser hastighetsbegränsande åtgärder.
- 19 har inte svarat eller svarat vet ej.

●

Fråga: Vad anser du om trafiksäkerheten utmed barnens skolvägar?

- 112 tycker att säkerheten är bra.
- 88 vill ha förändringar. Hastighetsbegränsningar i större utsträckning, trafikljus, gång- och cykelvägar, övergångsställen och bättre snöröjning fanns bland förslagen.
- 56 har inte svarat eller svarat vet ej.

●

Fråga: Snättringe Fastighetsägareförening äger tre tomter vid Furuvägen. Taxeringsvärdet är 90.000 kronor per tomt. Frågan har tagits upp om försäljning och/eller anskaffande av en klubbstuga, som kan hyras ut exempelvis som festlokal. Tycker du att föreningen skall anskaffa klubblokal?

- 106 tycker att klubbstuga skall anskaffas
- 74 vill inte ha någon klubbstuga
- 46 har svarat vet ej eller inte svarat alls.

På följdfrågan om man är intresserad av att hyra lokalen har 58 visat intresse. Därutöver frågades om man tyckte att föreningen skall sälja tomterna eller ej. 70 ville att tomterna skall försälgas, medan 99 tycker att tomterna skall vara kvar i föreningens ägo.

Många intressanta förslag har framkommit, vilket styrelsen tacksamt noterar och kommer att utvärdera.

●

Fråga: Vad är mest angeläget för dig att föreningen skall verka för?

Enligt enkäten har följande rangordning framkommit på de punkter som fanns föreslagna:

1. Stadsplanefrågor
2. Information om Snättringe
3. Allmän information
4. Skatte-, juridik- och försäkringshjälp
5. Information om fastighetstillbehör
6. Rabatter på varor och tjänster
7. Fritidsaktiviteter (fester och dylikt)

Även här har för styrelsen värdefulla tips om andra aktiviteter framförts.

Husbladet passade på att försöka ta reda på om bladet läses och om man anser att det fyller sin funktion. Svaret var mycket glädjande för oss som arbetar med Husbladet. I stort sett alla som svarat på frågan har läst tidningen och tycker den är meningsfull.

Styrelsen vill till sist passa på och tacka alla som svarat på frågorna och skall försöka komma med en fullständig redogörelse över samtliga frågor i enkäten i januari 1984.

STUVSTA GOLVSLIPNING och FÖNSTERPUTS AB

A. Fröberg

MIDGÅRD SVÄGEN 9 — TELEFON 711 31 72

Parkett — Mattinläggning

Snättringe och Fullersta Fastighetsägareföreningar
inbjuder till

ÖPPET HUS



på Huddinges nya
BRANDSTATION
vid Snättringeleden

lördagen den 5 november kl 12–14

Välkommen!

Brandkårens idrottsförening säljer korv och läsk.