

Husblad

Medlemsinformation från Snättringe Fastighetsägareförening
Nr 22 - Årgång 11 - November 1990



Läs om radonmätning och kabel-TV. Missa inte Din chans att vara med.

Snättringe Fastighetsägareförenings styrelse och kommittéer 1990

STRYELSE

Lars Lehman	ordförande
Ingvar Gustavsson	vice ordförande
Gösta Eriksson	kassör
Annsöfi Ericsson	vice kassör
Bernt Söderlind	sekreterare
Per-Axel Lindqvist	vice sekreterare
Gunnar Söderström	suppleant
Lars Tiberg	suppleant
Bo Antonsson	suppleant



Några av föreningens aktiva medlemmar
iklädda Snättringetröjor.

STADSPLANEKOMMITTÉ

Per-Axel Lindqvist

INFORMATIONSKOMMITTÉ

Lars Tiberg
Lars Lehman
Björn Tång

INKÖPSKOMMITTÉ

Annsöfi Ericsson
Bo Antonsson

FESTKOMMITTÉ

Ingvar Gustavsson
Bernt Söderlund
Gunnar Söderström
Birgitta Eriksson
Birgitta Granath

REVISORER

Leif Andersson
Gunnar Fremin

REVISORSSUPPLEANTER

Tage Eriksson
Irene Jansson

VALBEREDNING

Per-Axel Lindqvist
Lars Lehman
Annsöfi Ericsson



Snättringe
fastighetsägare -
förening
Box 20 99
141 02 Huddinge

Redaktion

Lars Tiberg
Lars Lehman
Björn Tång

Postgiro: 7 52 73-3
Bankgiro: 111-6664

Välkommen till Snättringe Fastighets-ägareförenings julfest 5 januari 1991!

Årets julfest (1990) i Källbrinksskolan blev rekordlyckad. Vi tror oss aldrig tidigare sett så många barn och föräldrar delta i festligheterna. Tyvärr blev det lite trångt i utrymmena. Till julfesten 1991 kommer vi att se till att vi får större utrymme så att vi kan ta emot ännu fler glada julfirare.

Även vårt material kommer att få en uppfräschning. Tecknade filmer kommer tillbaka på programmet och vi får besök av världens snabbaste trollkarl - Topper Martyn. Han har visat sina konster i nästan alla hörn av världen, senast i Hollywood USA.

Dessutom ska vi se till att alla barn får chansen att dansa sig trötta runt granen. Det lär bli mer dans och musik än tidigare. Vi ska också försöka att trycka in en riktig och stor julgran.

Vi tror att julfesten 1991 har alla förutsättningar att bli den bästa någonsin. Sedan beror det på oss som är där Sedan beror det på oss som är där hur roligt det blir.

Boka in lördagen den 5 januari 1991 redan nu! Trettondagsaftonens julfest är inte så långt borta!



Gatukostnader på is

Frågan om gatukostnader fortsätter att ligga på is. Vid det här laget borde isen ha smält, men så är det inte. Kommunen skrev i början av

året till Bostadsdepartementet och frågade om Huddinge som frikommun kunde göra vissa avsteg från regler för beräkning av gatukostnadsuttag. Något svar har ännu inte kommit enligt Lars Ejermark som är sekreterare i kommunens gatukostnadskommitté.

Omorganisation av kommunens gatukontor har också bidragit till att frågan blivit vilande.

Föreningen anser att det i alla fall finns skäl att aktualisera frågan inför valet 1991. I gatukostnadsfrågan samarbetar vi med villaägareföreningarna i Stuvsta och Fullersta.

Har Du radon i Ditt hus?

Medlemmar får möjlighet till enkel kontroll

Skärpta gränsvärden för radon gör att fler villaägare behöver se om sitt hus. Det har också visat sig att markradon är minst lika farligt som radon från blåbetong. Snättringe Fastighetsägareförening kan erbjuda sina medlemmar rabatt på radonmätning.

Markradon

Under senare tid har myndigheterna skärpt gränsvärdet för tillåten grad av radon i bl.a. bostäder. I somras sänktes gränsen för befintliga bostäder från 400 till 200 Bq/kvm. För nybyggnation gäller 70 Bq/kvm. Gränserna är satta av hälsoskäl.

Husbladet kontaktade än en gång Olof Smith vid kommunens miljö- och hälsoskyddskontor. Han berättade att kommunen prioriterar hus med blå lättbetong samt daghem och skolor. Brist på pengar gör att mätningar i övrigt knappast kan ske. Även om Hudinge allmänt bedöms vara lågriskområde finns det alarmerande avvikelser när det gäller markradon. Slutningshus och hus på berg bedöms kunna ha högre halter. Olof Smith nämnde ett exempel på ett hus där man uppmätt många tusen Bq. Huvudanledningen var inte blåbetong utan markradon. Människorna i detta hus



har varit utsatta för en mycket allvarlig radonpåverkan. Det bästa skyddet mot markradon är ett absolut tätt källargolv. Det gäller även vid rörgenomföringar.

Dosa med spårfilm

För att få klarhet om radonet i den egna fastigheten kan man först göra en enkel och billig mätning genom företag godkända av SSI - Statens Strålskyddsinstitut. Om den testen visar alarmerande resultat kan man vända sig till kommunens miljö-

och hälsoskyddskontor för att få råd, ev bidrag och hänvisning till lämpliga företag som mer i detalj kan göra mätningar och föreslå lösningar.

Testa Ditt hus!

Snättringe Fastighetsägareförening har kontaktat ett av de godkända företagen - Sveriges Geologiska AB (SGAB) - i Luleå. De anlitas också av Sveriges Villaägareförbund. SGAB mäter radon med spårfilm. Mätti-

den rekommenderas till tre månader någon gång under eldningsperioden (oktober-april). Mätningen ska ske i två rum som du ofta vistas i. Företaget rekommenderar en dosa i vart och ett av dessa rum, men uttalar också att det går att använda en dosa som flyttas till ett annat rum efter halva mättiden. Det är alltså upp till var och en att fundera på om det behövs en eller flera dosor.

För en enskild person kostar

en dosa med spårfilm 240 kr + vissa tillkommande kostnader. Genom att vi gemensamt inom Snättringe Fastighetsägareförening gör en sambeställning minskar priset i förhållande till antalet beställningar. Priset för 200 dosor är t ex 170 kr/st. Vi räknar med att vi inom föreningen ska hamna på en kostnad mellan 170 kr och 210 kr. Föreningen förmedlar beställningarna utan avgift. Inga kostnader tillkommer.

Det hela går till så att föreningen sänder beställningarna till SGAB som i sin tur sänder ut spårfilm i dosor, protokoll, bruksanvisning och svarsportoetikett direkt till fastighetsinnehavarna. Föreningen tar inte del av resultaten.

Efter nyår ökar priserna med 25 % p.g.a. byggmomsen. Därför är det viktigt att föreningen hinner beställa radonmätning före årsskiftet.

Om Du vill ha radonmätning:

Sänd in talongen på tidningens baksida så fort som möjligt! Den ska senast vara föreningen tillhanda på Luciadagen den 13 december 1990!

OBS! Erbjudandet gäller endast medlemmar eller hushåll som samtidigt anmäler sig för medlemskap 1991 (60 kr/år).

MATBÖRSEN
KALLKÄRRSVÄGEN 66
TEL: 774 85 20



MATÖPPET MÅND LÖRD 8-20 SÖND 10-20

Plast-in 25 år i Snättringe

Det lilla företaget med de stora resurserna

När man åker på Häradsvägen kan man inte undgå att se skylten Plast-in. Bakom skylten döljer sig ett litet företag med en speciell produktion: plastinbakning av trycksaker. Husbladet har träffat en av ägarna, Dag Ahlin, som visade oss runt i det gamla huset. En trivsamt arbetsmiljö vilket gör att de sju anställda samtliga kan fira 25 år i företaget.



Dag Ahlin visar en bilgardin mitt ibland skyltar och gamla telefoner. I Plast-ins lokaler fanns tidigare den första speceriaffären inom området.

Plastinbakning av trycksaker

Plast-ins huvudproduktion är plastinbakning av trycksaker t ex kartor, skyltar, ritningar, bruksanvisningar, matsedlar, bordstabletter och allt annat som man av någon anledning vill få inbakade i plast. Reklambyråerna är främsta kunder men även SJ, SL och Televerket. Skyltarna med text "Stockholm-Göteborg" och andra destinationer som vi hittar på fjärrtågen är tillverkade av Plast-in. Samma sak gäller t ex tidtabeller för pendeltåg som finns på alla stationer. Plastinbakningen skyddar mot smuts, fett och väta samt gör en trycksak exklusiv och elegant.

Tryck på plast

Plast-in kan också trycka direkt på plast i offset eller screen och sedan "baka på" ett eller flera lager skyddande plast. Produkterna kan vara t ex kontokort, bag-tags och isskrapor med reklam-

tryck. Dekaler och streamers är andra produkter som också ingår i sortimentet.

Bilgardiner med tryck

Plast-in är ensamma om att göra solskyddsgardiner för bilar med olika reklamtryck. Ett både kul och användbart sätt att göra reklam. Gardinerna finns i olika storlekar både för sido- och bakrutor. Gravyrlaminat är en annan Plast-in specialitet som gör det möjligt att tillverka märkesskyltar, skalor, paneler m.m.

Samlar på skyltar

Dag Åhlin är själv en samlare av skyltar men då företrädesvis i plåt. Väggarna i hela företaget är prydda med en mängd roliga skyltar som gör reklam för Vita Björn, Arabiskans kaffe, Hamburgerbryggeriet eller är förbuds- och gatuskyltar. Dags egen favoritskylt gör reklam för Singer symaskiner. Förutom plåtskyltar finns också en hel del filmaffischer, fotografier och tidningsurklipp.

25 år i branschen

I år har Dag Åhlin och Martin Ekvall firat 25 år som företagsledare. De sju anställda har varit företaget troget och man jobbar tillsammans med allt som krävs för att produktionen ska fly-



Heléne Fahlén mitt i trappan bland spännande skyltar. Heléne har jobbat 20 år hos Plast-in och har inga planer på att sluta.

ta. Visst märks det att vi är påväg in i en lågkonjunktur säger Dag Åhlin som ändå är optimistisk inför framtiden.

Vårt kunnande och våra speciella produkter gör att vi nog kan sikta på nästa jubileum!

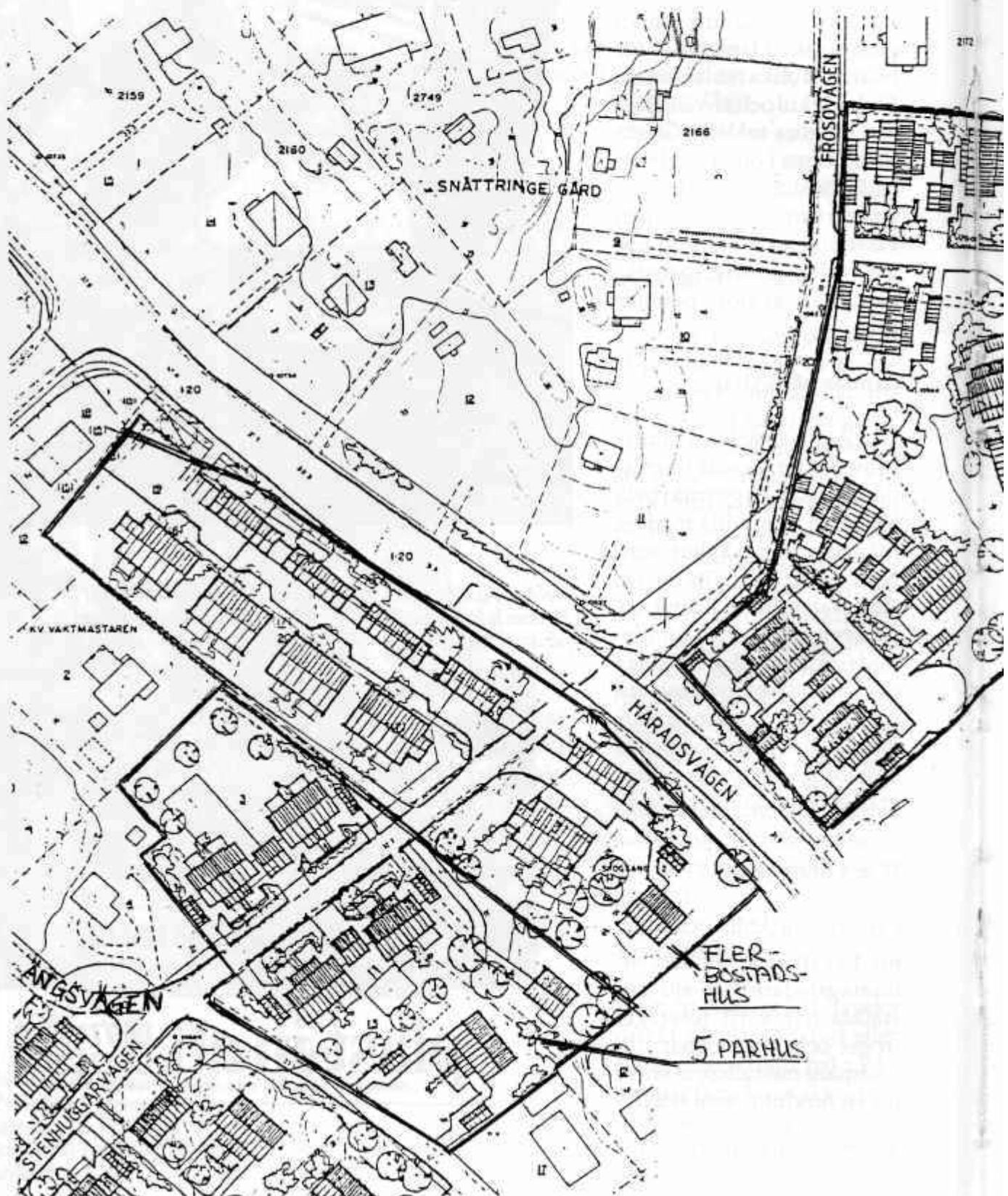
Gör det själv **LAMINERING** av
medlemskort, ID-kort, adresslappar, reklambrickor mm
Köp laminator och tillbehör genom oss

plast-in ab 08-774 38 00
08-774 25 27

Häradsvägen 75, Box 2031, 14102 Huddinge Telefax 08-71144 65

Byggstart för Snättringedalén 1992

Skiss på första etappen redan klar.





*Nybebyggelsen i Snättringedal-
len kommer allt närmare. I
somras fastställda kommunsty-
relsen riktlinjer för detaljpla-
neringen av området. I dagslä-
get finns också en idéskiss för
etapp ett som ofattar området
närmast och på båda sidor om
Häradsvägen. Snättringe Fast-
ighetsägareförening har tidiga-
re framfört de boendes synpunk-
ter som de framkom i en omfat-
tande enkät 1987. Föreningen
har också uttalat behov av
gemensamhets lokaler för boen-
de i Snättringe.*

Bostadsrätter i tvåvåningshus

Enligt kommunstyrelsens rikt-
linjer ska det mest bli tvåvå-
ningshus. Det blir bostadsrätter
och många lägenheter blir mel-
lan 1,5-3 rum. Socialdemo-
kraterna har reserverat sig mot
beslutet och vill i stället ha hy-
resrätter i högre hus. Även Vän-
sterpartiet har reserverat sig.

Satsning på äldre

Enligt komunstyrelsens beslut
ska bostadsförmedlingen anvis
mellan 20 och 25 % av lägenhe-
terna till äldre som är bosatta
inom kommundelen och som
har behov av mer lättskött boen-
deform. Eventuellt kan det bli
en egen bostadsråtsförening för
äldre. Hushåll med hemhjälp
får företräde. Även här reserve-
rade sig socialdemokrater och
vänsterpartister. Man önskade
att även ungdomar från grann-
skapet skulle erbjudas en kvot
av lägenheterna.

En strävan är också att gemen-
sahetslokalerna i området ska
kunna användas av både kom-
munen och hyresgästerna. Även
vår förening har fått signaler
som tyder på att vi kan få till-
gång till en föreningslokal.

Samråd i februari -91

Husbladet har varit i kontakt
med projektledaren Sören Tor-
stendahl och arkitekten Lars
Lundin. Man räknar med att
hela planen för Snättringedal-
len ska vara klar för samråd i slutet

på februari 1991. Går allt som
beräknat kan planen fastställas
i slutet av samma år och bygg-
start ske under 1992.

Skiss på första etappen

Husbladet har fått ta del av en
preliminärt skiss över etapp 1
(se kartan). På området mellan
Häradsvägen och Frösövägen
planeras 12 parhus, huvudsak-
ligen 4 rok. Där finns nu ett
förråd för Gatukontoret.

Längs västra sidan av Härads-
vägen och i höjd med Stenhug-
garvägen planeras fem - sex
små flerbostadshus med fyra
lägenheter per hus omfattande
2 - 3 rok. Där finns nu bl a en
husvagnsförsäljning.

Längre ner på Stenhuggarvä-
gen, öster om Ängsvägen och i
Snättringedalens förlängning
planeras fem parhus med lä-
genheter på 3-4 rok.

Mer information på förening- ens årsmöte

De närmast boende och Snät-
tringe Fastighetsägareförening
måste särskilt bevaka intresse-
na i samband med samrådsför-
farandet som beräknas bli i slutet
på februari 1991. Föreningen
räknar med att kunna ge en mer
utförlig information om Snät-
tringedalens utformning på
årsmötet den 19 februari. Vi
håller till i Snättringeskolans
matsal och börjar 19.00.

MATINEHOLM- kulturhus vid Snättringes strandpromenad

Bortom Snättringe gård och de rosa radhusen ligger Matineholm. Det är bara huvudbyggnaden från 1888 som finns bevarad från den tid då bl a August Strindberg och Fanny Falkner firade sommar vid Långsjöns strand. Fanny Falkner som var både skådespelerska och målarinna hittade många vackra motiv i trakterna runt sjön. En av dessa tavlor har nuvarande ägaren Bo Hellner i sin ägo där Fanny Falkner målat av Matineholm från sjösidan.



*Matineholm målad
av Fanny Falkner*

Matinelund

Från början tillhörde egendomen Snättringe gård och det fanns bara ett litet torp som kallades Matinelund. Det ägdes 1873 av grosshandlare Hugo Stegeman som samma år sålde till torpet till en annan grosshandlare vid namn August Pet-

tersson. Egendomen döptes om till Matineholm och flera stora hus byggdes. Nuvarande huvudbyggnad uppfördes 1888, troligen av byggmästare Wallin som lämnat en liten signatur i ett av uthusen.

Kajuta som lusthus

1892 köpte ångbåtskaptenen Oscar Larsson Matineholm och lät bygga ett lusthus på tomten. Inredningen var en kajuta som han hämtat från en nedlagd båt. Där satt den gamle kaptenen och drömde sig tillbaka till långresor på de fjäran ocenaerna.

August och Fanny

Efter några ägarbyten hamnade Matineholm åter i Snättringe gårds ägo genom att Elisabeth Maexmontan köpte egendomen. 1911 hade hon en välkänd sommargäst, nämligen August Strindberg. Även Fanny Falkner vistades på Matineholm. Fanny var Augusts sista kärlek och fick spela huvudroller i Strindbergs dramer på Intima Teatern i Stockholm. Egentligen var hon en skygg konstnärinna och fick bara bra rescensioner för rollen som Svanevit i dramat med samma namn. Den 60-årige August friade flera gånger till den 20-åriga Fanny och fick även "ja" även om förlovningen som längst varade en vecka. Fanny var från början flickan i tornet - Blå Tornet - där hennes föräldrar hade pensionat och August hyrde tre rum. Efter Strindbergs död flyttad Fanny Falkner till Köpenhamn och fortsatte sin karriär som porträttmålare.



Fanny Falkner

Hon hade stor framgång som miniatyrmålarinna för det danska hovet.

Kurre, Mia och Pussy

Nuvarande ägare till Matineholm är Bo Hellner. 1931 gjordes en ordentlig renovering samtidigt som man byggde till. Enligt Bo Hellner så är det dags att renove-

ra fasaden och försöka isolera huset utan att göra för stora ingrepp. Fönsterbågarna är fortfarande från 1800-talet då man med omsorg valde ut vilket trä som bäst skulle tåla sol och vatten. I huset finns också tre katter, Kurre, Mia och Pussy som ser till att det inte kommer några oönskade gäster med svans.

Café Snättringe?

När man går längs Snättringes enda strandpromenad kan man inte låta bli att spekulera i hur det skulle se ut om Matineholm blev en samlingspunkt i området. Läget är perfekt. Möjlighet finns till kaffeservering med sjöutsikt, båtuthyrning på Långsjön samlingslokaler och konsthantverkare i huvudbyggnaden. Husbladet har i ett tidigare nummer haft samma visioner när det gäller gamla Snättringe skolan men frågan är om inte Matineholm skulle vara ett stråvassare.

Åkerström & Österlund
Målerifirma



Alpstigen 2 — 141 41 Huddinge
Tel. 08-711 62 06, 0753-553 08



Hjärtligt välkommen
 till "Servus ^{NYA} Snättringe",
HÄRADSVÄGEN 69, TEL 71114 45
 Öppet för dig alla dagar
 ~ 900 - 2100 ~

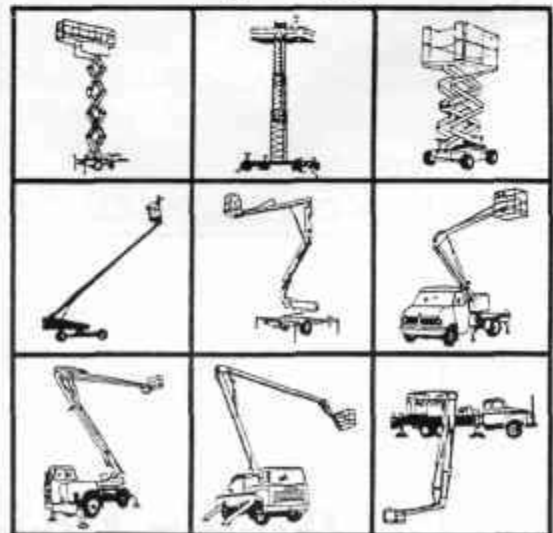
DALA TRÄ

Tel. 774 74 70-71
 BRÄDGÅRD: Lillerudsvägen 37 Huddinge

Allt i trä och byggvaror
 till låga priser.
GULLFIBER hög rabatt
 Om du ska spika och bygga, kon-
 takta oss för offerter, det lönar sig
10% rabatt
 till föreningens medlemmar

ÖPPET: Måndag - Torisdag 7 - 17 Fredagar 7 - 18
 Lördagar 9 - 13

Vårt liftprogram...



Vi på Lundblads/GO UP har specialiserat oss på uthyrning av Höjd-
 liftrar och arbetsplattformar och vi startade vår verksamhet 1956.
 Idag omfattar vår hyrespark 180 liftrar i varierande typer och storlekar,
 upp till 45,5 meters arbetshöjd. Ta kontakt med oss får du veta mera.



Svartviksvägen 60-68 • Box 14034 • 161 14 BROMMA • Tel. 08-25 25 60

Snättringe Husblad

Minns Du Valborg?



Sprakande valborgsmässobrasa och hejdundrande fyrverkeri skedde traditionenligt på slutningen vid Utsäljeskolan när Snättringe Fastighetsägareförening tillsammans med samfälligheterna och Hem och skola i Utsälje hälsade våren välkommen. Unga Tove Åqvist höll ett fint vårtal och kören leddes som vanligt av P-A Sjöström. Visste ni förresten att många i kören är poliser, så eventuella bråkmakare vid elden bör hålla sig i skinnet. Apropå skinn, så hade korvförsäljningen återkommit, tack och lov. Det är roligt att så många människor kommer och vi räknar med att tända brasan även 1991.



08 - 45 49 77

BYSMEDEN LÅS AB

Svandammsvägen 5
126 32 HÄGERSTEN

BYSMEDEN



**Företagare Snättringe:
Annonsera i Ditt lokalblad!**

Kontakta oss i styrelsen för annons i Husbladet.

Vi tar emot både stora och små annonser. Viss hjälp med utformning kan vi också bistå med.

Medlemmar

Gynna våra annonsörer! De hjälper oss att informera och stödja Dig.

Intresset stort för kabel-TV

Snättringe Fastighetsägareförening genomförde i våras en enkätundersökning inom Snättringe för att kartlägga intresset för kabel-TV. Vi fick svar från närmare 300 hushåll som var intresserade av att få kabel-TV. Resultatet har meddelats bl.a. Televerket Kabel-TV som håller på med sk fältundersökning inom området. När och om Televerket kommer att på-bör ja någon projektering av kabel-TV inom Snättringe är ännu osäkert. Det krävs ett ännu större intresse för att vi ska ha en chans att få en utbyggnad under de närmaste åren. Vi tror att många som är intresserade av kabel-TV missade att svara på enkäten, varför vi uppmanar alla som inte svarade i våras att skicka in talongen på Husbladets baksida. Vi vill ha Ditt svar senast den 13 december 1990.

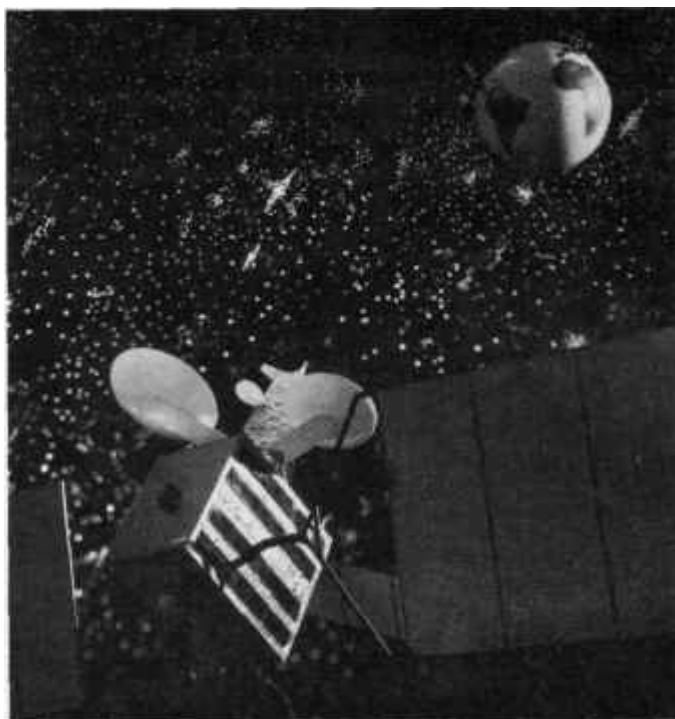


Foto:
Karl-Erik Wiphammar, T elev.Fotokontor

En anslutning till kabel-TV innebär att Du kan ta ned antennen från taket. Kanal 1 och TV 2 levereras via kabel in i fastigheten tillsammans med de antal satellitkanaler

som Du själv väljer. Bild och ljud blir i de flesta fall bättre än med vanliga antenner och jämfört med egen parabol slipper Du tänka på mottagningsförhållandena i områ-

Åkerström & Österlund
Målerifirma



Alpstigen 2 - 141 41 Huddinge
Tel. 08-711 62 06, 0753-553 08

BESTÄLLNING AV DOSA MED SPÅRFILM FÖR MÄTNING AV RADON

Jag är medlem

Jag anmäler mig som medlem 1991

Härmed beställes st dosa/dosor med spårfilm
å 170 - 240 kr/st. *)

Namn: _____

Adress: _____

Tfn: _____

*) Exakt pris beror på hur många som är intresserade av att beställa
mätning. Önkemål om exakt pris försvårar hanteringen.

INTRESSEANMÄLAN FÖR KABEL-TV ANSLUTNING

JA, vi är intresserade av kabel TV-anslutning av vår fastighet

Denna intresseanmälan är inte bindande. Vi emotser mer informa-
tion när projekteringen är slutförd.

Namn: _____

Adress: _____

Tfn: _____

Till

Plats
för
porto

Snättringe Fastighetsägareförening

**c/o Ericsson/Lehman
Gråbergsvägen 17
141 43 HUDDINGE**

Plats
för
porto

Till

Snättringe Fastighetsägareförening

**Box 2099
141 02 HUDDINGE**