

SNÄTTRINGE
1919
fastighetsägare
förening

Snättringe

Husblad

Medlemsinformation från Snättringe Fastighetsägareförening
Nr 40 - Årgång 17 - November 1996



Mikael Åhgren framför en trotjänare från 1938

**Larmet går!
Regeringen besöker Snättringe
Slutsålt i Snättringedalen**

Läs mer i nya numret av HUSBLADET

Snättringe Fastighetsägareförenings styrelse och kommittéer 1996

Styrelse: _____

Ordförande

Lars Lehman

Vice ordförande

Lars Tiberg

Kassör

Annsöfi Ericsson

Vice kassör

Gösta Eriksson

Sekreterare

Per-Axel Lindqvist

Vice sekreterare

Bo Antonsson

Suppleanter

Gunda Fernström

Bibi Hengen

Rolf Holmqvist

Statsplanekommitté:

Per-Axel Lindqvist

Rolf Holmqvist

Informationskommitté:

Lars Tiberg

Lars Lehman

Björn Tång

Inköpskommitté:

Annsöfi Ericsson

Bibi Hengen

Historiekommitté:

Gunda Fernström

Rolf Holmqvist

Festkommitté:

Bo Antonsson

Birgitta Eriksson

Ann-Marie Bodin

Grannsamverkanskommitté:

Lars Lehman

Bo Antonsson

Per-Axel Lindqvist

Annsöfi Ericsson

Stadgekommitté:

Lars Lehman

Gunnel Jacobsen

Revisorer:

Leif Andersson

Gunnar Fremin

Revisorssuppleanter:

Tjomas Hugosson

Klas Ruthman

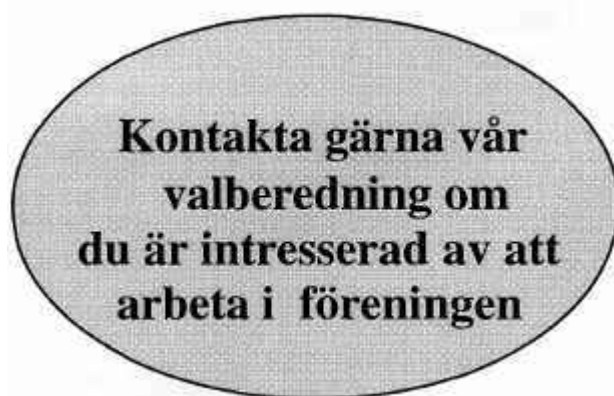
Valberedning:

Berit Bäckfors

Helmuth Hoffman

Sissi Asp

	Snättringe Fastighetsägareförening
	Box 2099 141 02 Huddinge
	Postgiro: 7 52 73-3
	Bankgiro: 111-6664
	Fax: 08-711 13 38
Redaktion:	Lars Tiberg
	Lars Lehman
	Björn Tång (foto)



Ledare



Sveriges och Huddinge kommuns hårda ekonomiska verklighet har lett till ett ökat presat läge på invånarna. Det samlade trycket på de som bor i egnahem har ökat i kvadrat. Vi drabbas av försämringar i egenkap av föräldrar, pensionärer, vårdtagare, patienter, anställda, egna företagare och arbetslösa. Därutöver misshandlas vi med ökad fastighetsskatt, fastighetstaxering och förmögenhetsskatt. I kommunen ser vi bland annat de nya reglerna för gatu-kostnad, höjda elavgifter och höjda vattenavgifter.

Snättringe FF har tillsammans med sex andra föreningar föreslagit bildande av ett utbrett nätverk av föreningar för egnahem i Huddinge. Vi strävar till att bli en tvärpolitisk kraft att räkna med i Huddinge. Vi vill bli en tung motvikt mot befintliga intressenter i kampen om att inte bli orättfärdigt utnyttjad. De styrande politikererna har gått för långt mot oss. Vi riktar i första hand in oss på valet 1998.

En annan viktig fråga är miljön. Snättringe FF är beredd att ta en aktiv roll i kommunens arbete med Agenda 21. I vårt interna arbete har vi betonat miljön genom att bilda en kombinerad miljö- och stadsplane-kommitté.

Nyligen har vi fått ett antal miljöstationer utplacerade i området. Tyvärr får goda miljöidéer inte alltid goda miljöeffekter för människorna. Miljöstationen vid Matbörsen liknar ofta en soptipp med kringflygande papper och plastartiklar. Krossat glas omger glasbehållarna. Miljöstationen vid Snättringe IP är placerad mellan ett dagis och idrottsplatsen. Följden blir ökad trafik vid dagiset. Jag har sett barnen leka på behållarna.

Till sist en kanske kontroversiell personlig bekännelse. Jag vill gärna vara med och källsortera, men jag har väldigt svårt att hänga med i alla turer om hur mjölkpaketerna ska diskas, vilka typer av papper som ska till vilka behållare och var de finns. Jag har svårt att mobilisera ork att åka till ett stort antal olika platser för att fortlöpande lämna ifrån mig prylarna för återvinning. Det känns som jag ständigt måste tänka på om jag kan ta med sopor med tanke på vilken riktning jag ska åka. Tänk vad sur jag blir när jag ibland glömmer att ta med mig återvinningen. Jag tvivlar på att jag kommer att orka fortsätta i längden. Jag vill gärna källsortera, men kan vi inte göra som i årets miljö-

kommun Helsingborg? Kan vi inte få källsortera i en soptunna vid tomtgränsen? Sedan kommer sophämtarna och kastar återvinningen i miljöbilens olika fack. Vi skulle spara ett ofantligt stort antal korta bilresor i Huddinge. Följden skulle bli bättre luft, mindre trafik, mer fritid och ökad livskvalité. Benägenheten att källsortera skulle öka! Vi skulle bli mer miljövänliga. Heja Helsingborg!

Motionera i tid till årsmötet 1997

Vi vill redan nu påminna om möjligheten att skriva förslag, motioner, till föreningens årsmöte i februari 1997. Välkommen med motioner på föreningens adress eller fax 711 13 38 så att de är styrelsen tillhanda senast den 31 januari 1997.

Inbrotten har ökat under hösten

Inbrotten i bostäder har chans att minska ytterligare under 1996. 1993 hade vi 52 polisanmälda inbrott. Under 1995 hade vi 30 anmälningar. Fram till första november i år är antalet uppe i 24 inbrott eller försök till inbrott.

Utsäljeområdet har varit särskilt drabbat. Närpolisen i Vårby har gjort flera försök att få tag i förövarena men vi vet inte om det har lett till något resultat.

Tittar vi på statistiken så dröjde det ända till april innan årets första inbrott anmäldes. Däremot verkar det som om inbrotten kraftigt ökat under hösten. Vi vet också att det under sommaren har varit ett antal

Inbrott i fastigheter i Snättringe under 1996 fram till den 1 november.

lör 20/4 kl 1815-2245	Teknikervägen	terassfönster	kofot
lör 27/4 kl 2045-2230	Hällebergsvägen	altanfönster	
må 29/4 kl 0700-1800	Östansvägen	fönster vid entré	glas tagits ut
lör 4/5 1630 - 5/5 1215	Brovaktarvägen	altandörr	
ons 15/5 1730-2215	Aspvägen	altanfönster	försök två ynglingar
tor 16/5 1800-17/5 1315	Byggnästarevägen	altandörr	
fre 17/5 13.15	Byggnästarevägen	balkondörr	
fre 21/6 1130	Häradsvägen	fönster tvättstuga	duschade hörde duns
fre 28/7 1350	Oxelvägen	dörr	försök skrämd av larm
tor 22/8 1800-24/8 1630	Trollvägen	altandörr	
fre 23/8 1900-24/8 2030	Utmarksvägen	källarfönster	
lör 24/8 1100-1650	Staffansvägen	fönster vid altandörr	vittne såg misstänkt
lör 24/8 2100	Oxelvägen	försök	skrämd av larm
må 9/9 1200-16/9 2030	Buntmakarvägen	balkongfönster	
tis 10/9 0715-11/9 1630	Teknikervägen	balkongfönster	hakar brutna
tor 19/9 0700-1640	Oxelvägen	källarfönsterkarm	bort, åverkan på larm
tor 19/9 1900-24/9 1030	Buntmakarvägen	altanfönster	
lör 21/9	Prostvägen	försök	brytmärken
må 7/10 0800-1630	Atlestigen	altanfönster	
må 14/10 0800-1200	Brötvägen	yttardörr	
må 14/10 0745-1200	Jägmästarevägen	altandörr	
tor 17/10 - 31/10 1515	Dalkantsvägen	källarfönsterkarm	bort
lör 26/10 - 28/10 1000	Häradsvägen	fönsterhakar	borrade
må 28/10 0820-1420	Jerikovägen	yttardörr	

stölderna från tomterna av t ex gräsklippare, gasolgrillar, domkraft, elbelysning etc. Låt oss fortsätta att vara vaksamma och ak-

tiva grannar som hjälper varandra. Grannsamverkan mot brott är ett effektivt sätt att stänga tjuven ute.



Hög ambitionsnivå med Agenda 21

Rolf Holmqvist i föreningens stadsplanekommitté har "tyckt till" om Agenda 21 - programmet för ett aktivt miljöarbete.

Agenda 21 har en hög ambitionsnivå samtidigt som förslagen är lätta att förstå och engagera sig i. Fastighetsägareföreningen medverkar gärna till att sprida idéerna i Agenda 21 vidare. Hur vi ska använda vår mark i kommunen behöver ytterligare diskuteras liksom vilka åtgärder som ska vidtas för att rena Trehörningen och Långsjön. Förslaget om inrättandet av en naturskola kan bli en milsten i miljövårdsarbetet och en bas för att förverkliga kommunala miljövårdsprogram. Konsumtionsområdet bör ges ökad prioritet och ev finns det anledning att ha en särskild miljövägledare

Nya cykelbanor längs Häradsvägen

Gång- och cykelbanorna längs Häradsvägen har breddats på båda sidor samt höjts upp till "trottoarnivå". För att minska hastigheten på Häradsvägen har det också tillkommit några mittstolpar.

Det är en välkommen förbättring, inte minst för alla cyklade barn. Men varför gjorde man inte bussfickor samtidigt? Att ha bussen mitt i vägbanan är knappast bra ut trafik säkerhetssynpunkt.

Nätverk blir kraftverk för egnahemsboende i Huddinge?

Den 30 oktober 1996 träffades företrädare för sju fastighetsägareföreningar i Huddinge, däribland Snättringe FF, för att prata om fortsättningen med det kontroversiella överklagade beslutet om nya gatukostnadsregler. Vi kom fram till egenahemsägarna har utnyttjats extremt som mjölkkor under de senaste åren. Ökad fastighetsskatt, ökad fastighetstaxering, nya regler för gatukostnad är några exempel. Andra är att den fasta delen av elavgiften har ökat med ca 100 % sedan slutet av 1993, att sophämtningen har ökat i pris i förhållande till service och att vattenavgiften har höjts väsentligt.

Nyligen kom uppgifter om en statlig utredning med förslag som skulle tillåta kommunerna att ta ut kostnader för vägunderhåll av de närmaste enskilda hushållen.

Mötet konstaterade att ensam inte är stark. Vi beslutade därför att bjuda in samtliga fastighetsägare- och samfällighetsföreningar i Huddinge till att bilda ett nätverk, att bli en tvärspolitisk kraft att räkna med. Andra påtryckargrupper som hyresgästföreningen, allmännyttans organisationer och organisationen för privata värddar för flerfamiljshus finns redan på marknaden.

Vi behöver bilda ett nätverk som kan hjälpa varandra med goda råd, erfarenheter och bilda gemensam kraft när så blir nödvändigt.

I mitten av november skickas inbjudan ut till föreningarna till ett inledande historiskt möte torsdagen den 28 november. Varje förening inbjuds att när-

vara med en eller två representanter. Snättringe FF är beredd att ta en aktiv roll för att befrämja ett nätverk för egenahemsboende i Huddinge.

Parkeringselände vid Stuvsta station



Infartsparkeringen vid Stuvsta station blir snabbt fullbelaggd. Det gäller att vara uppe i ottan för att vara garanterad en plats. Annars får man chansa och ställa sig på tvären i någon hörna eller längs Stambanevägen. Riskerna finns att till slut slutar med p-böter och att man lovar dyrt och heligt att aldrig bli en kollektivresenär.

Kommundelsnämnden har pekat på behovet av en utbyggd och säkrare infartsparkering vid Stuvsta station. Krossat glas brukar skvallra om många inbrott. Varför inte låta parkeringen på andra sidan station bli allmän och hitta en bättre lösning för bussen än en stor värdplan? Vi bilister tar gärna tåget om bara möjligheten ges!

PUZZEL TILL TAVLA

Montering på kapaplatta och ram i aluminium
Pris ex: 50 x 70 cm 300:-
Jag hämtar och lämnar inom Huddinge
utan extra kostnad

FOTOTAVLOR & DISPLAYER
Björn Tång Foto

Brovaktarvägen 3
Tel: 711 77 05

141 73 HUDDINGE
GSM: 070 - 584 35 76

Larmet går!

HUSBLADET har besökt huset med tuppen och då menar vi inte kyrkan utan Huddinge Brandstation. Sedan 1981 finns stationen i Snättringe vilket kan kännas tryggt för oss som bor i närområdet. Så vitt vi kan bedöma är beredskapen god och förutom släckningshjälp kan stationen erbjuda utbildning, uthyrning av flytvästar och viss service till katter.

Effektiv samordning

Huddinge Brandstation ingår i Södertörns Brandförsvarsförbund tillsammans med Tyresö, Haninge, Skogås, Nynäshamn, Tungelsta, Sorunda, Dalarö, Ornö, Utö och Öja. Genom samordning och samverkan har räddningstjänsten effektiviserats till lägre kostnad vilket enligt årsredovisningen från 1995 garanterar tryggheten för kommuninvånarna. Det finns en förhoppning att fler kommuner på Södertörn skall ansluta sig till förbundet för att ytterligare förstärka verksamheten.

Ständig träning

Det övergripande målet är att snabbt och effektivt undsätta människor när så behövs, säger Lars-Göran Uddholm som är adv chef för räddning. Därför tränas och övas organisationen regelbundet och genom ett samarbete med marinen vid Berga örlogsskolor kan brandpersonalen tränas och övas på fältet. Det gäller att ständigt utveckla effektivare arbetsmetoder och utnyttja ny teknik.

800 larm per år

Huddinge Brandstation får ca 800 larm per år. Enligt brandman Mikael Åhgren är tyvärr många larm falska. Antalet automatlarm har också ökat där brandkåren är tvungen att

rycka ut och återställa larmet. En utryckning kostar ca 5 000 kronor. När det gäller Botivsgymnasiet i Fittja kan det ibland vara flera larm per dag och utryckningskostnaderna skulle gott och väl räcka till en vecka på Mallorca för samtliga elever.

Vi försöker genom utbildning och information att sprida kunskap om konsekvenserna av falsklarm och pyrotekniska busfasoner, säger Mikael Åhgren. Det inte bara slöseri med pengar utan det kan komma ett "skarpt" larm när vi är ute på falsklarm vilket kan kosta människoliv om vi inte hinner fram i tid.

Korta stegar

Vagnparken på Huddinge stationen är relativt ny men fortfarande går det inte så snabbt som man skulle önska. Stegbilen vägen 23,2 ton vilket naturligtvis minskar fartresurserna. Stegen når upp till 10 våningar vilket gör att höghusen i Huddinge centrum (16 vån) och Flemingsberg (14 vån) kräver livräddning via rökdykare och brandsegel.

Lära sig att hitta

Mikael plockar upp en lapp ur en hjälm som hänger vid en stor karta. Det är meningen att alla brandmän då och då skall ta en lapp, läsa adressen och



Larmet går! Markbrand i Länna.

snabbt kunna peka ut på kartan. Att veta vart man ska är en viktig förutsättning för att kunna släcka i tid. Annars går det som för "Brandbilen som försvann".

Hyra flytväst

En service som kanske inte alla känner till är att det finns flytvästar att hyra mellan kl 13.00 och 19.00 varje dag. Det kostar 10 kr/dygn eller 50 kr/vecka. Kan vara något att tänka på inför båtutflykterna nästa sommar.

Kattservice

Så var det då det här med kattservicen. Visst går det att ringa till brandkåren om katten suttit ett bra tag i ett träd utan att kunna ta sig ned.

Men ring inte meddetsamma utan ge först katten en chans att lösa problemet själv, menar Mikael. Nedplockning av katt är än så länge gratis och bokförs under samhällsservice.



Mikael Åhgren - brandman



Mikael Åhgren har varit brandman i 7 år och trivs bra med sitt jobb. Som för många andra var den en tillfällighet att Mikael skulle bekämpa lågornas makt. Med bra betyg från gymnasiet, en god fysik och en kroppslängd mellan 1.60 och 1.90 får man gå igenom en del tuffa test

där de flesta slås ut. De som accepteras får en internutbildning på 6-8 veckor och får sedan vackert finna sig i att följa med skiften som vikarie i 2-3 år innan det är dags för ytterligare utbildning i 15 veckor. Sedan kan man kalla sig brandman.

Mikael tycker att det bästa med jobbet är den fina kamratandan och de flexibla tiderna. Stationen är indelad i fyra skift med nio brandmän och en brandmästare i varje. Efter en dag och en natt blir det två dagars ledigt. På stationen lever man mycket tätt inpå varandra vilket ger en särskild känsla av samhörighet.

De små övernattningsrummen är inga lyxsviter men på stationen finns det tillgång till både motionsrum och tv-rum. När larmet går gäller det att snabbt ta sig ned till bilarna för att rycka ut. Mikael tar "stången" vilket går 10 sekunder snabbare än trappan.

Att som Mikael vara intresserad av idrott är nästan ett krav eftersom varje dag inleds med ett träningspass. Det kan vara styrketräning, fotboll, innebandy eller något annat som stärker muskler och syreupptagningsförmåga. Däremot vill Mikael avliva myten om att man mest spelar kort i väntan på larm. Det finns mycket inre underhållsarbete som måste göras t ex laga slang.

Brandmän blir pensionärer vid 60 år och har då oftast varit på samma station i hela sitt liv. Rörligheten är mycket liten och det finns sällan några lediga tjänster om inte någon har fallit för ålderssträcket. För dig som har pojkdrömmen kvar om ett eldigt jobb med lite macho-stuk får vänta till vi passerat år 2000 innan det blir någon ledig hjälm på Huddinge brandstation.

Varför finns det inga brandkvinnor?

Ulrika Messing diskuterade jämställdhet med kåren

Bitr. arbetsmarknadsminister Ulrika Messing besökte Snättringe och brandstationen för att ta reda på varför inga kvinnor släcker eldar. Hon möttes av ett gäng killar som knappast kunde tänka sig att tjejer klarar av alla fysiska påfrestningar.

Det är inte bara på Huddinge brandstation som det inte finns några kvinnliga brandmän. Det finns inga i hela landet. Möjligen en tjej i Skåne.

Skälet är att tjejer inte klarar av de fysiska krav som ställs på en brandman bl a när det gäller rökdykning. Bara de allra bästa av killarna klarar testen. Någon diskriminering är det inte frågan om anser brandmännen, utan alla är välkomna att försöka. Att vara brandman går inte att jämföra med varken stridspilot eller polis, där det ju finns många företrädare för det kvinnliga släktet.

Tjejer kan däremot bli brandingenjörer och jobba med förebyggande arbete eller arbeta inom ambulanstjänsten. Teoretiskt sätt kan även kvinnor bli brandchefer även om det säkert kan jämföras med rökdykning fast mer på det psykologiska planet.

Ulrika Messing fick mycket information om brandmannens vardag och fick också chans att dra en lans för jämställdheten både för kvinnor och män. Målet är att båda könen ska ha samma förutsättningar och möjligheter. Jämställdhetsfrågor är inte bara en kvinnofråga, ansåg Ulrika Messing. Kvinnorna måste också backa och släppa in männen mer t ex när det gäller vård av barn, både egna och andras.

Lars-Göran Uddholm, avd. chef för räddning, kunde kon-



statera att även Södertörns Brandförsvarsförbund har en jämställdhetsplan och att nya tekniska hjälpmedel kanske kunde bana väg för även kvinnliga brandmän.

Att driva den frågan aktivt bland brandmännen trodde han inte skulle medföra några

jubelrop vilket alla runt bordet kunde hålla med om.

Så var det dags för regeringens sändebud att hasta vidare till fler arbetsplatsbesök för att ta reda på hur det egentligen står till med jämställdheten i landet.

Rädda Larma Släck!

Ring 112- det nya larmnumret

De flesta av oss tror inte att vi kommer att drabbas av någon eldsvåda men den som en gång blivit slickad av lågorna glömmer det aldrig. Varje år dör över 100 människor i bränder. Många fler skadas svårt. Med några enkla regler och sunt förnuft kan du minska risken för bränder. Om det ändå skulle börja brinna måste du handla snabbt och rätt.

Grundregeln är rädda - larma - släck. Först av allt skall du tänka på att **rädda människor** från branden. Sätt dig själv och andra i säkerhet. Därefter ska du **ringa till räddningstjänsten**. Ring 112 och tala om vad som hänt och varifrån du ringer. Sedan kan du försöka **släcka branden**. Men ta inte för stora risker, så att du skadar dig själv.

En brandvarnare kan rädda liv. Glöm inte att byta batteri minst en gång om året. Om det börjar brinna på natten väcks du av brandvarnaren och har det börjat brinna inomhus är **röken det största hotet**. Rök stiger alltid uppåt.

Därför måste du ner under röken. Skydda näsa och mun med en våt handduk eller trasa. På vägen ut - **stäng alla dörrar och fönster** efter dig.

Brand i kläder är livsfarligt. Det gäller att göra något snabbt. Om det brinner i dina egna kläder, lägg dig ner, rulla runt och försök kväva elden. Brinner det i någon annans kläder ska du lägga ner personen och kväva branden med en filt, en rock eller med vatten. Glöm inte att skydda ansiktet! Om branden orsakar öppna sår ska du alltid söka läkare. Lättare brandskadotr kan kylas ned"r med vatten eller snö i cirka tio minuter.

Var försiktig med T-sprit, bensin, metanol och gas. Torv, gräs, papper och plast fattar också lätt eld. Levande ljus, öppna spisar och lägereldar orsakar många bränder. Lämna aldrig elden utan uppsikt.

(Texten är hämtad från häftet "elden & du - några tips om brandskydd" utgiven av Svenska Brandförsvärföreningen)

Fler tåg men inga bussar

Pendeltrafiken har utökats och går nu fyra gånger i timmen. Även under kvällar och helger. Men anslutningsbussarna från Stuvsta mot Snättringe får värma sig i garaget medan resenärerna får streta i motvind och snöglopp. Tydligen räknar SL med att alla sitter klistrade vid TV-n.

703: Ingen trafik

I tabellen står buss 703 fortfarande med den lilla raden "Ingen trafik" när det råkar bli lördag, sön- eller helgdag. Efter 19.20 är det heller ingen mening med att vänta på just den linjen. 740 har då gått över till entimmetrafik vilket också är fallet under lördag, sön- och helgdagar. Det kan knappast kallas för ett snabbt och smidigt sätt att åka med kommunala färdmedel. Tvärtom kräver det en noggrann planering för att inte komma med fel tåg och stå där med frusna fötter. Då får man lätt en adrenalinkick av att besöka buss hållplatsen och tillsammans med andra förhoppningsfulla resenärer konstatera att servicen är obefintlig vilket gör att man kanske mår gott av lite frisk luft.

Nattbuss

Enligt SL pågår en total översyn av kollektivtrafiken inom Huddinge-Botkyrka som planeras vara klar i februari 1997. De flesta förändringarna sker kring Stockholms Syd/Flemingsberg i samband med etableringen av Södertörns högskola och de nya regionaltågen från Strängnäs och Esklistuna. Om det blir några förändringar i Snättringe är fortfarande ovisst men en bussanslutning till sista tåget, både mot Huddinge och Snättringe kan kanske bli verklighet.



706: Till Stuvsta

Stuvsta-Snättringe kommunaldelsnämnd har också i ett remissyttrande påtalat dessa olägenheter för Snättringeborna och även kritiserat att linje 705 bara har en-timmetrafik under helger. Man föreslår också i sitt yttrande att linje 706, som trafikerar sträckan mellan Huddinge station och Källbrink, borde utsträcka sin trafik via Snättringeleden och Häradsvägen till Stuvsta station. Kommunaldelsnämnden förordar också servicelinjer för pensionärer som ger sig in i slingor i bostadsområdena längs bl a Häradsvägen.

Protester tog skruv

De protester som gjorts bl a via Snättringe s-förening om fullsatta bussar på morgonen och dålig passning vid förseningar på pendelnätet har medfört en viss förbättring. Kommunika-

tionen mellan pendeltåg och bussar kommer förhoppningsvis att förbättras under 1997. Någon förändring av passningen för resenärer mot Södertälje verkar dock inte vara i sikte, även om det bara rör sig om knappa 120 sekunder.

Täta turer

Det behövs krafttag för att få en kollektivtrafik som anpassas efter Snättringebornas krav och gör det möjligt att förbättra miljön genom att lämna bilen hemma. Att dra in turer eller helt inställa trafiken och sedan mäta antalet resenärer kan lätt ge en missvisande bild. Täta, snabba och pålitliga kommunikationer gör säkert fler till kollektivresenärer. Men det behövs inte långa led-bussar alla tider på dygnet. Varför inte testa en eldriven buss mellan Huddinge och Fruängen? De skulle kunna ge SL välbehövliga pluspoäng.

Nu blir det liv i Snättringedalens hus

Efter lång tid av mörker och tomma fönster kommer adventsstakarna att glimma i Snättringedalen. När HUSBLADET besökte visningen den 3 nov var SkandiaMäklarna ganska säkra på att de sista fyra husen skulle säljas. 11 hus hade sålts de senaste två veckorna. Det är de låga räntorna och löften om låga boendekostnader lockade många spekulanter till parhusen vid Häradsvägen.

I annonsen utlovades månads-kostnader inkl. drift på 4 900 kr i månaden vid en kontantin-sats på 150 000 kr. Det gjorde att många unga barnfamiljer kom till visningen och funderade på att flytta in i det barnvänliga området. Men kan man verkligen få så låga boende-kostnader? Ja det beror naturligtvis på hur mycket man vill amortera och vilka lån man kan få. Idag är räntan låg men ingen vet vad som händer om fem år, utom en sak - räntebidraget från staten försvinner! Skulle inget räntebidrag finnas idag skulle boendekostnaden snabbt öka till 6 400 kr. Att husen kostar 1 250 000 kr går inte heller att neka till oavsett vilka månads-kostnader man spekulerar i.

Enligt Lars Areflykt, SkandiaMäklarna, så är det inte bara ränteläget som gjort att husförsäljningen tagit fart. De befarade hyreshöjningarna, ett uppdämt behov på marknaden samt totalt låga boende-kostnader spelar också stor roll.



Köpa eller inte köpa • det är den stora frågan

Snättringedalen är också ett attraktivt område med ett begränsat antal hus, nära till kommunikationer och en hög boendestandard.

- Att räntebidraget försvinner om fem år är ingen katastrof, anser Lars Areflykt och får medhåll av sin kollega Per Wahlberg. Det kommer att ske

en långsam avtrappning fram till år 2001 och under samma tid så kan man av erfarenhet räkna med en löneutveckling som kompenserar de högre boendekostnaderna. Givetvis är nyproducerade hus dyrare än ett begagnat men man slipper också drabbas av oväntade renoveringsbehov.

MATBÖRSEN
KALLKÄRRSVÄGEN 66
TEL: 774 85 20



MATÖPPET MÅND-FRED 8 - 21 LÖRD-SÖND 9 - 19

Skulle Du vilja bo i Snättringedalen ?



Malin Wedin och Roger Eliasson

Jag delar ut post i området och kan mycket väl tänka mig att bo i Snättringedalen. Svårt att hitta något som saknas i husen. Men det verkar finnas en hel del glädje i kalkylen. Men visst vill jag bo här. Jaj jamen!!!



Niklas Persson och Mia Sundell

Det verkar vara bra hus och Mia får nära till jobbet. Framförallt det mindre huset har en bra planering. Men det är för dyrt. Det är väl efterfrågan som styr.



Micke och Jeanette Neidemark med sonen Alex

Det är ett mysigt och barnvänligt område med på tok för dyrt. För samma pengar kan man få en friliggande villa. Om fem år när räntebidraget försvinner kanske man tvingas flytta härifrån.

Tack för alla gamla minnen

Historiekommittén vill lämna ett stort tack till alla som hört av sig med gamla minnen från Snättringe.

Bokförlaget REDIVIA gav år 1911 ut en bok med titel Stockholms förstäder och villasamhällen 1911. I den finns Stufsta Villastad omskriven, med en sträckning från sjön Trehörningen i söder till Långsjön och Älfsjö säteri i norr.

Stockholms hyror var höga då, nästan dubbelt så dyra som i t.ex. Köpenhamn. För att få drägligare bostäder, lägre hyreskostnader, renare luft och lugn och ro sökte många sig utanför Stockholm år 1911 hade 15 villor uppförts på Stufsta Landhemsområde och beboddes, som det står i boken, av respektabelt folk.

Vid den tiden stannade tågen från Stockholm i Älfsjö och Huddinge stationer. Järnvägsstyrelsen beviljade detta år anläggning av en ny station för det nya området i Stufsta Villastad. Stationen kom att invigas först år 1920.

År 1917-18 började Stufsta Bolaget sälja tomter i bl a nuvarande Snättringe. Flera Snättringebor har berättat hur deras föräldrar eller mor och farföräldrar köpt tomter. För att ta sig till tomterna fick de ta tåget till Älfsjö och sedan promenera via Korkskruven. Det gällde då att bära med sig vad man behövde av spadar, krattor, virke och säkert också matkorgar. Snättringedalen var sank och där gällde det att balansera fram på spångar.

Lizzie Lindeberg har berättat hur hennes föräldrar, Robert och Agda Persson, köpte tomt på Furuvägen år 1918. De lämnade dåden kolonilott som de haft på Hornsberg. Första åren gick åt till att bygga och de bodde där bara sommartid. Pappan tog sig då till arbetet via färdmedel på Stockholmsidan av Långsjön. Lizzie minns hur hon som 6-åring fick ro ensam över Långsjön för att hämta pappan efter arbetet. Skulle vi idag låta våra 6-åringar ro utan flytväst och vuxet sällskap? Tiderna har nog förändrats! Lizzie berättade också hur man med flatbottnad båt kunde ro från Långsjön till Vårberg.

Jag har också haft förmånen att ta del av Arne Eklunds värdefulla material om Snättringe och Huddinge. Materialet är uppdelat årsvis och startar med en bild från Huddinge station, daterat 1892-1902. Sedan följer alla år fram till 1996 med nyheter, bilder, invigning av skolor mm. Glimtar från detta hoppas jag kunna ta fram vid ett senare tillfälle.

Stort tack även till Ingrid Nordstrand, Owe Karlsson och Kjell Rosberg för att ni hört av er. Vi kommer att bevara allt, men riktigt hur vet vi inte ännu.

Gunda Fernström